

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:

г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города
федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ
Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 95, корпус 3, строение 1

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе управляющей организации ООО «М2» (ОГРН 1247800039970, ИНН 7802952166), действующего на основании Устава, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 17, корп. 1, лит. А., почтовый адрес: 194352, г. Санкт-Петербург, Придорожная аллея, д. 8 БЦ «Реформа», офис 336, сайт: www.logikalife.ru, тел. 660-33-32.
Форма проведения собрания: очно-заочная.

В очной форме собрание состоится по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 95, корпус 3, строение 1, в помещении паркинга (вход/выход у парадной № 5) **«29» ноября 2025 года**. Время регистрации: с 14 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин. Время проведения собрания: с 15 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.

В заочной форме собрание состоится с **«29» ноября 2025 г. 16:00 ч. по «23» марта 2026 г. 18:00 ч.**, в течение которого Вам надлежит представить заполненный бланк «Решение собственника на внеочередном общем собрании собственников многоквартирного дома» в помещение управляющей организации по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 95, корпус 3, строение 1, пом. 111-н, офис ООО «М2».

При себе Вам необходимо иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на квартиру (помещение). Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены по доверенности (нотариальная форма для физических лиц).

Повестка внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Утверждение тарифов по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, дополнительных услуг.
3. Об утверждении тарифа «Охрана и осуществление контроля за сигналами диспетчеризации».
4. О внесении изменений в проект благоустройства придомовой территории собственниками первых этажей.
5. Об использовании общего имущества многоквартирного дома и вырученных средств.
6. О заключении прямых договоров между собственниками помещений и ресурсоснабжающей организацией АО «Петербургская сбытовая компания» (ОГРН 1057812496818).
7. Об использовании общего имущества МКД собственниками помещений для размещения блоков систем кондиционирования и оборудования.
8. О включении в плату за содержание жилого помещения расходов на приобретение объема коммунальных ресурсов, использованных на содержание общего имущества МКД сверх нормативов, исходя из показаний общедомового прибора учёта (оплата только фактически потребленных домом коммунальных ресурсов).
9. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 95, корпус 3, строение 1, пом. 111-н, , офис ООО «М2» в будние дни с 09.00 до 18.00, а так же на сайте: www.logikalife.ru

Инициатор проведения собрания



Директор ООО «М2»
А.А. Екимов